

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム 協同の家虹	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月 <u>払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 <u>入居時要支援・要介護</u> 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形市北町三丁目 1-37	
電話番号・FAX番号		TEL023-674-0632・FAX023-681-6313	
設置主体名		医療生活協同組合やまがた	
運営主体名		住宅型有料老人ホーム 協同の家虹	
開設年月日		平成 29 年 4 月 1 日	
入所者数／入居定員		28／31	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料(円)		(内訳) 個室家賃: 53,000 円 二人室: 28,000 円 共益費: 15,400 円 食費: 46,350 (30 日間)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金			
要介護状態に なった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用			
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無	
	財務諸表の閲覧	<u>有</u> ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>	
備考			